



АДМИНИСТРАЦИЯ РЫЛЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 27.10.2022

Курская область, г. Рыльск

№ 795

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии со статьей 209 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Рыльского района Курской области, утвержденным решением Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 01.03.2006 №25, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области, утвержденным решением Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 25.11.2011 №196, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области на 2022 год, утвержденным решением Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 22.12.2021 №218, решением Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 30.09.2022 №267 «О возмездном отчуждении имущества из муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области» Администрация

Рыльского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, путем продажи на аукционе в электронной форме на условиях согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Утвердить прилагаемый состав комиссии по проведению приватизации муниципального имущества.

3. Управлению по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области (Е.М.Боромыкова):

– организовать продажу имущества на условиях, указанных в приложении к настоящему постановлению;

– в десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления обеспечить его размещение на информационном ресурсе государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru и на официальном сайте муниципального района «Рыльский район» Курской области (www.rylskraion.ru);

– не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи имущества обеспечить размещение информационного сообщения о продаже имущества в сети «Интернет» на Федеральной электронной площадке ООО «РТС – тендер» (<https://www.rts-tender.ru>), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>), на официальном сайте муниципального района «Рыльский район» Курской области (www.rylskraion.ru);

– в течение десяти дней со дня совершения сделки приватизации муниципального имущества обеспечить размещение информации о результатах сделки на информационном ресурсе государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на официальном сайте муниципального района «Рыльский район» Курской области (www.rylskraion.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Рыльского района Курской области О.В.Чемодурову.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Рыльского района
Курской области

А.В.Лисман

Приложение
к постановлению Администрации
Рыльского района Курской области
от 27.10.2022 №795

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование и характеристика имущества:

- Здание. Назначение: Нежилое здание. Наименование: Здание. Площадь: общая 417,40 кв.м. Этажность (этаж): 2.

Адрес (местоположение): Курская область, р-н. Рыльский, с. Капыстичи, Березниковский, д. 103. Кадастровый (или условный) номер: 46:20:120101:214.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

– Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов – образование и просвещение. Площадь 2 411 кв.м. Адрес (местоположение): Курская область, р-н Рыльский, Березниковский сельсовет, с. Капыстичи, д. 103. Кадастровый (или условный) номер: 46:20:120101:211.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

2. Способ приватизации имущества – продажа муниципального имущества на аукционе.

3. Форма подачи предложения о цене объекта торгов – открытая в электронной форме.

4. Начальная цена продажи: 2 265 138 (два миллиона двести шестьдесят пять тысяч сто тридцать восемь) рублей 00 копеек (без НДС).

Начальная цена продажи установлена на основании отчета №208Р/2022 по определению рыночной стоимости единого объекта недвижимости от «25» июля 2022 года:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местоположение)	Площадь, кв.м	Рыночная стоимость, руб., без НДС
1.	Здание	Курская область, р-н. Рыльский, с. Капыстичи, Березниковский, д. 103	417,40	2 026 912

	Земельный участок	Курская область, р-н Рыльский, Березниковский сельсовет, с. Капыстичи, д. 103	2 411	238 226
ИТОГО:				2 265 138

5. Шаг аукциона – 113 256 (сто тринадцать тысяч двести пятьдесят шесть) рублей 90 копеек (без НДС).

6. Размер задатка – 453 027 (четыреста пятьдесят три тысячи двадцать семь) рублей 60 копеек (без НДС).

7. Порядок оплаты – единовременная оплата.

8. Дата проведения аукциона – не ранее 30 календарных дней с момента размещения информационного сообщения.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Рыльского района Курской области
от 27.10.2022 №795

СОСТАВ

комиссии по проведению приватизации муниципального имущества

Председатель комиссии:

Чемодурова О.В. - заместитель Главы Администрации
Рыльского района Курской области

Члены комиссии:

Лунева С.В. - заместитель Главы Администрации
Рыльского района Курской области

Боромыкова Е.М. - начальник управления по имуществу,
земельным правоотношениям,
строительству, ЖКХ, промышленности
и архитектуре Администрации
Рыльского района Курской области

Коновалова А.М. - начальник отдела бухгалтерского учета
и отчетности – главный бухгалтер
Администрации Рыльского района
Курской области

Чернова Н.А. - начальник отдела по экономике и охране
труда Администрации Рыльского района
Курской области

Храпина И.А. - заместитель начальника отдела по
имуществу и земельным
правоотношениям управления по
имуществу, земельным
правоотношениям, строительству, ЖКХ,
промышленности и архитектуре
Администрации Рыльского района
Курской области